



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
COMUNA APA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI APA

HOTĂRÂREA Nr. 25 /29.06.2022

privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Apa

Consiliul Local al Comunei Apa, județul Satu Mare, întrunit în ședință ordinară în data de 29.06.2022,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 1471/21.06.2022 al Primarului comunei Apa privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Apa, județul Satu Mare;
- Raportul de specialitate nr. 1472/21.06.2022 al compartimentului de resort;
- Declarația pe propria răspundere a secretarului general, având număr de înregistrare 1470/ 21.06.2022;
- Raportul nr. 1469/ 21.06.2022 al Comisiei speciale pentru inventarierea bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Apa;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 9/21.03.2001 *privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bârsău*;
- Anexa nr. 8 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Apa” la Hotărârea Guvernului nr. 967 din 05 septembrie 2002 *privind atestarea domeniului public al județului Satu Mare, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Satu Mare*;
- Prevederile art. 858-875 privind proprietatea publică din noul Cod Civil;
- Prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 2139/2004 privind aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe;
- Prevederile Legii 18, art. 5, privind fondul funciar - LEGE nr. 18 din 19 februarie 1991 (**republicată**);
- Prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă de elaborare a actelor administrative;
- Hotărârea nr. 392 din 14 mai 2020 *privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor*;
- Prevederile art. 289 alin. 5 și 6 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 *privind Codul administrativ*, cu modificările și completările ulterioare.

Luând în considerare proiectul de hotărâre și avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. „b” și „c”, alin. (6) și alin. 7, art. 133 alin. (1), art. 139 alin. (3), art. 155 alin. (1) lit. „d” și lit. „e”, coroborate cu alin. (5) lit. „c”, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 197 alin. (1), alin. (2) și alin. (4), art. 198 alin. (1) și alin. (2), art. 243, alin.1 lit.a, art. 289 și art. 607, alin. (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI APA
HOTĂRĂȘTE:

Art.1. - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Apa, județul Satu Mare, însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 9/21.03.2001, cu modificările și completările ulterioare și atestat în Anexa nr. 8 la Hotărârea Guvernului nr. 967 din 05 septembrie 2002 privind atestarea domeniului public al județului

Satu Mare, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Satu Mare, cu modificările și completările ulterioare, la Secțiunea I, Bunuri imobile, se modifică și se completează, după cum urmează:

a) Se abrogă poziția nr. 31;

b) Se modifică pozițiile nr. 26, 30, 35, 36, după cum urmează:

- la poziția nr. 26 **coloana 1** – „Codul de clasificare” se modifică și va avea următorul cuprins: „1.3.7”, **coloana nr. 2** - „Denumirea bunului” se modifică și va avea următorul cuprins: „Drumuri și străzi publice Apa”, **coloana nr. 3** – „Elemente de identificare” se modifică și va avea următorul cuprins: „9.900 ml”, **coloana nr. 4** - „Anul dobândirii și/sau al dării în folosință” se modifică și va avea următorul cuprins: „1924”, **coloana nr. 5** – „Valoarea de inventar (mii lei)” se modifică și va avea următorul cuprins: „neevaluat”, **coloana nr. 6** – „Situația juridică actuală” se modifică și va avea următorul cuprins: „Domeniul public al comunei Apa, conform Hotărârii Consiliului local nr. 9/2001”

- la poziția nr. 30 **coloana 1** – „Codul de clasificare” se modifică și va avea următorul cuprins: „1.6.2”, **coloana nr. 2** - „Denumirea bunului” se modifică și va avea următorul cuprins: „Scoala generala P+1E, clasele V-VIII „Vasile Lucaciu”, **coloana nr. 3** – „Elemente de identificare” se modifică și va avea următorul cuprins: „Construcția C1: Situat în loc. Apa, jud. Satu Mare – intravilan, Suprafața totală construită la sol 422 mp, Suprafață totală desfășurată 844 mp, Elemente de structură: beton armat, Materiale componente: cărămida + țiglă, Regim de înălțime: P+1E, Categoria de folosință: construcții administrative și social culturale, Nr. cad. 104237-C1, Teren intravilan: Situat în loc. Apa, jud. Satu Mare, Suprafața de 3.248 mp, Categoria de folosință: curți construcții, Vecinătăți: N-domeniul public al comunei Apa-teren, E-domeniul public al comunei Apa-strada Trandafirilor, S- domeniul public al județului Satu Mare-biserică lemn, V-domeniul public al comunei Apa-strada Trandafirilor, Nr. cad. 104237”, **coloana nr. 4** - „Anul dobândirii și/sau al dării în folosință” se modifică și va avea următorul cuprins: „2009”, **coloana nr. 5** – „Valoarea de inventar (mii lei)” se modifică și va avea următorul cuprins: „Valoarea totală 1.173 din care: 1.086 construcția C1 și 87 teren”, **coloana nr. 6** – „Situația juridică actuală” se modifică și va avea următorul cuprins: „Legea fondului funciar nr. 18/1991, Legea Învățământului nr. 84/1995, Art. 112 alin. 2) din Legea nr. 1/2011, H.C.L nr. 58/2008, Cartea funciară nr. 104237 Apa”

- la poziția nr. 35 **coloana 1** – „Codul de clasificare” se modifică și va avea următorul cuprins: „ _____”, **coloana nr. 2** - „Denumirea bunului” se modifică și va avea următorul cuprins: „Teren”, **coloana nr. 3** – „Elemente de identificare” se modifică și va avea următorul cuprins: „Situat în intravilan Adresa: loc. Apa, jud. Satu Mare, Suprafața de 11.691 mp, Categoria de folosință: arabil, Vecinătăți: N-proprietate particulară, E-proprietate particulară, S- proprietate particulară, V-domeniul public al comunei Apa-teren, Nr. cad. 103991”, **coloana nr. 4** - „Anul dobândirii și/sau al dării în folosință” se modifică și va avea următorul cuprins: „2015”, **coloana nr. 5** – „Valoarea de inventar (mii lei)” se modifică și va avea următorul cuprins: „54”, **coloana nr. 6** – „Situația juridică actuală” se modifică și va avea următorul cuprins: „Legea nr. 18/1991, H.C.L nr. 318/05.03.2019, Cartea funciară nr. 103991 Apa”

- la poziția nr. 36 **coloana 1** – „Codul de clasificare” se modifică și va avea următorul cuprins: „1.8.15”, **coloana nr. 2** - „Denumirea bunului” se modifică și va avea următorul cuprins: „Sistem de canalizare”, **coloana nr. 3** – „Elemente de identificare” se modifică și va avea următorul cuprins: „Construcția C1- DECANTOARE, DOUA CONSTRUCTII CIRCULARE: Situat în loc. Apa, jud. Satu Mare, Suprafața totală construită la sol 156 mp, Suprafață totală desfășurată 156 mp, Elemente de structură: beton, Materiale componente: metal, Regim de înălțime: P, Categoria de folosință: construcții industriale și edilitare, Nr. cad. 104305-C1, Construcția C2- CASA

STATIE POMPE: Situat în loc. Apa, jud. Satu Mare, Suprafața totală construită la sol 81 mp, Suprafața totală desfășurată 81 mp, Elemente de structură: beton, Materiale componente: metal + cărămidă, Regim de înălțime: P, Categoria de folosință: construcții industriale și edilitare, Nr. cad. 104305-C2, Construcția C3 - PLATFORMA USCARE NAMOL: Situat în loc. Apa, jud. Satu Mare, Suprafața totală construită la sol 12 mp, Suprafața totală desfășurată 12 mp, Elemente de structură: beton, Materiale componente: beton, Regim de înălțime: P, Categoria de folosință: construcții industriale și edilitare, Nr. cad. 104305 -C3, Teren intravilan: Situat în loc. Apa, jud. Satu Mare, Suprafața de 1.823 mp, Categoria de folosință curți construcții, Nr. cad. 104305”, **coloana nr. 4** - „Anul dobândirii și/sau al dării în folosință” se modifică și va avea următorul cuprins: „2018”, **coloana nr. 5** – „Valoarea de inventar (mii lei)” se modifică și va avea următorul cuprins: „Valoarea totală 183 din care: 94 construcția C1, 53 construcția C2, 9 construcția C3, 27 teren”, **coloana nr. 6** – „Situția juridică actuală” se modifică și va avea următorul cuprins: „Legea nr. 18/1991, Act notarial nr. 701/07.06.2019, Act notarial nr. 274/14.03.2019, Autorizațiile nr. 17/17.05.2012, nr. 03/17.02.2015 și nr. 10/17.07.2017, Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 693/14.06.2018, Cartea funciară nr. 104305 Apa”

- c) După poziția nr. 36 se introduc 10 noi poziții, pozițiile nr. 37-46, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. - Primarul comunei Apa, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 3. - Secretarul general al comunei Apa va comunica celor interesați prezenta hotărâre.

Art. 4. - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Apa, completat conform art. 1, se va publica pe pagina de internet a comunei Apa, www.primaria-apa.eu

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică cu:

- **Instituția Prefectului județului Satu Mare;**
- **Primarului comunei Apa;**
- **Compartimentului finaciar contabil;**
- **Persoanelor interesate;**
- **Se va afișa și publica în Monitorul Oficial Local.**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139,lit.c) din O.U.G. Nr:57/2019 privind Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare. Nr. consilieri în funcție: 11, Nr. consilieri prezenți: 11, Nr.consilieri absenți:0, Voturi „pentru,,: 11, Voturi „împotriva,,: 0, Abțineri: 0.

Președinte de ședință
Mihai APAN

Contrasemnează
Secretar general
Vasile MOLDOVAN

Completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Apa, județul Satu Mare

Nr.crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar -Mii lei -	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
37	1.4.6	Balastiera Apa – Luciu de Apa	Situat în intravilan Adresa: loc. Apa, jud. Satu Mare Suprafața de 652.450 mp Categorია de folosință: ape stătătoare Nr. cad. 101042	2010	1.044	Legea nr. 18/1991 H.C.L nr. 20/07.01.2019 Cartea funciară nr. 101042 Apa
38	1.8.15	Sistem de alimentare cu apă	Construcția C1- Rezervor apa 150 mc: Situat în loc. Apa, jud. Satu Mare Suprafața totală construită la sol 43 mp Suprafață totală desfășurată 43 mp Elemente de structură: beton armat Materiale componente: metal Regim de înălțime: P Categorია de folosință: construcții industriale și edilitare Nr. cad. 100540-C1 Construcția C2- Stacie pompare apa: Situat în loc. Apa, jud. Satu Mare Suprafața totală construită la sol 19 mp Suprafață totală desfășurată 19 mp Elemente de structură: beton Materiale componente: metal + zidarie Regim de înălțime: P	2018	Valoarea totală 365 din care: 169 construcția C1 12 construcția C2 169 construcția C3 10 construcția C4 5 teren	Legea nr. 18/1991 H.C.L nr. 24/06.07.2011 Autorizația nr. 1/23.02.2015 Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 693/16.06.2017 Cartea funciară nr. 100540 Apa

Nr.crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar -Mii lei -	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
			<p>Categoria de folosință: construcții industriale și edilitare Nr. cad. 100540-C2</p> <p>Construcția C3 – Rezervor apa 150 mc: Situat în loc. Apa, jud. Satu Mare Suprafața totală construită la sol 43 mp Suprafață totală desfășurată 43 mp Elemente de structură: beton Materiale componente: metal+zidărie Regim de înălțime: P Categoria de folosință: construcții industriale și edilitare Nr. cad. 100540-C3</p> <p>Construcția C4 – Modul tratare apa: Situat în loc. Apa, jud. Satu Mare Suprafața totală construită la sol 16 mp Suprafață totală desfășurată 16 mp Elemente de structură: beton Materiale componente: metal Regim de înălțime: P Categoria de folosință: construcții industriale și edilitare Nr. cad. 100540 -C4</p> <p>Construcția C5 – Cabina put forat: Situat în loc. Apa, jud. Satu Mare Suprafața totală construită la sol 8 mp Suprafață totală desfășurată 8 mp</p>			

Nr.crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar -Mii lei -	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
			<p>Elemente de structură: beton Materiale componente: zidărie Regim de înălțime: P Categoría de folosință: construcții industriale și edilitare Nr. cad. 100540 -C5</p> <p>Teren intravilan: Situat în loc. loc. Apa, jud. Satu Mare Suprafața de 3.845 mp Categoría de folosință: neproductiv 1.807 mp și curți construcții 2.038 mp N-domeniul privat al comunei Apa-teren, E-domeniul public al comunei Apa-strada Trandafirilor tronson 2, S-proprietatea Statului Român cale ferată, V- domeniul privat al comunei Apa-teren, Nr. cad. 100540</p>			
39	1.3.7.2	Strada Somesului	<p>Tronson I: Situat în loc. Apa, str. Somesului, jud. Satu Mare - intravilan Suprafața de 21.552 mp Lungimea 1,3 km Categoría de folosință drum Punct de început 0+000 km Punct de sfârșit 1+300 km Îmbrăcăminte din asfalt Nr. cad. 103541</p> <p>Tronson II: Situat în loc. Apa, str. Somesului, jud. Satu Mare - intravilan</p>	1995	1.280	<p>Legea nr. 18/1991 O.G nr. 43/1997 H.C.L nr. 25/26.06.2014 Cartea funciară nr. 103541 Apa Cartea funciară nr. 103484 Apa Cartea funciară nr. 103483 Apa</p>

Nr.crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar -Mii lei -	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
			<p>Suprafața de 2.659 mp Lungimea 0,2 km Categoría de folosință drum Punct de început 0+000 km Punct de sfârșit 0+200 km Îmbrăcăminte din asfalt Nr. cad. 103484</p> <p>Tronson III: Situat în loc. Apa, str. Somesului, jud. Satu Mare - intravilan Suprafața de 11.685 mp Lungimea 0,9 km Categoría de folosință drum Punct de început 0+000 km Punct de sfârșit 0+900 km Îmbrăcăminte din asfalt Nr. cad. 103483</p>			
40	1.3.7.1	Strada Trandafirilor	<p>Tronson I: Situat în loc. Apa, str. Trandafirilor, jud. Satu Mare - intravilan Suprafața de 14.442 mp Lungimea 0,8 km Categoría de folosință drum Punct de început 0+000 km Punct de sfârșit 0+800 km Îmbrăcăminte din asfalt Nr. cad. 103539</p>	1995	1.442	<p>Legea nr. 18/1991 O.G nr. 43/1997 H.C.L nr. 25/26.06.2014 Cartea funciară nr. 103539 Apa Cartea funciară nr. 103540 Apa Cartea funciară nr. 103481 Apa</p>

Nr.crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar -Mii lei -	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
			<p>Tronson II: Situat în loc. Apa, str. Trandafirilor, jud. Satu Mare - intravilan Suprafața de 18.172 mp Lungimea 0,9 km Categorია de folosință drum Punct de început 0+000 km Punct de sfârșit 0+900 km Îmbrăcăminte din asfalt + pietriș Nr. cad. 103540</p> <p>Tronson III: Situat în loc. Apa, str. Trandafirilor, jud. Satu Mare - intravilan Suprafața de 10.962 mp Lungimea 0,5 km Categorია de folosință drum Punct de început 0+000 km Punct de sfârșit 0+500 km Îmbrăcăminte din pietriș Nr. cad. 103481</p>			
41	1.3.7.1	Strada Tabla Mare	<p>Situat în loc. Apa, str. Tabla Mare, jud. Satu Mare - intravilan Suprafața de 11.664 mp Lungimea 0,8 km Categorია de folosință drum Punct de început 0+000 km Punct de sfârșit 0+800 km Îmbrăcăminte din pietriș Nr. cad. 103549</p>	1995	226	<p>Legea nr. 18/1991 O.G nr. 43/1997 H.C.L nr. 25/26.06.2014 Cartea funciară nr. 103549 Apa</p>

Nr.crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar -Mii lei -	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
42	1.3.7.1	Strada Tabla Mica	Situat în loc. Apa, str. Tabla Mica, jud. Satu Mare - intravilan Suprafața de 10.498 mp Lungimea 0,9 km Categorია de folosință drum Punct de început 0+000 km Punct de sfârșit 0+900 km Îmbrăcăminte din pietriș Nr. cad. 103538	1995	213	Legea nr. 18/1991 O.G nr. 43/1997 H.C.L nr. 25/26.06.2014 Cartea funciară nr. 103538 Apa
43	1.3.7.2	Strada 14 Mai	Situat în loc. Apa, str. 14 Mai, jud. Satu Mare - intravilan Suprafața de 18.302 mp Lungimea 1,2 km Categorია de folosință drum Punct de început 0+000 km Punct de sfârșit 1+200 km Îmbrăcăminte din asfalt Nr. cad. 103671	1995	357	Legea nr. 18/1991 O.G nr. 43/1997 H.C.L nr. 25/26.06.2014 Cartea funciară nr. 103671 Apa
44	1.3.7.1	Strada Florilor	Situat în loc. Apa, str. Florilor, jud. Satu Mare - intravilan Suprafața de 20.153 mp Lungimea 1,3 km Categorია de folosință drum Punct de început 0+000 km Punct de sfârșit 1+300 km Îmbrăcăminte din afalt + pietriș Nr. cad. 103885	1995	747	Legea nr. 18/1991 O.G nr. 43/1997 H.C.L nr. 25/26.06.2014 Cartea funciară nr. 103885 Apa

Nr.crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar -Mii lei -	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
45	1.3.7.1	Strada Tineretului	Situat în loc. Apa, str. Tineretului, jud. Satu Mare - intravilan Suprafața de 5.741 mp Lungimea 0,3 km Categorია de folosință drum Punct de început 0+000 km Punct de sfârșit 0+300 km Îmbrăcăminte din pietriș Nr. cad. 103482	1995	109	Legea nr. 18/1991 O.G nr. 43/1997 H.C.L nr. 25/26.06.2014 Cartea funciară nr. 103482 Apa
46	1.3.7.2	Strada Romilor	Situat în loc. Apa, str. Romilor, jud. Satu Mare - intravilan Suprafața de 7.122 mp Lungimea 0,8 km Categorია de folosință drum Punct de început 0+000 km Punct de sfârșit 0+800 km Îmbrăcăminte din asfalt Nr. cad. 103536	1995	507	Legea nr. 18/1991 O.G nr. 43/1997 H.C.L nr. 25/26.06.2014 Cartea funciară nr. 103536 Apa

Președinte de ședință
Mihai APAN

Secretar general
Vasile MOLDOVAN